

4/16  
土

# 農家の相続税はどうか!?徹底解説!

押し寄せる大増税の波

講演内容

- ☆相続税大増税の影響とは!?
- ★納税猶予制度の上手な利用法
- ☆一括贈与制度の利用は要注意!
- ★市街地農家にとっておそるべき相続税の実態!
- ☆ロードサイド農地の相続対策とは!?
- ★事業用資産買換特例を利用した相続税対策



運対 策の 命の 決ま り無 一 族 の



限定54名参加無料

「物納すればいい」気軽にそう考えていた人が、今大変な事に!

**講演** 【第1部】13:30～『知らなければ損する! 農家の相続税』  
 〈講師〉 不動産コンサルタント 西村 俊八 氏

【第2部】16:00～『太陽光発電とオール電化賃貸住宅の親和性』  
 〈講師〉 中部電力岡崎支店 営業部 浅井 崇幸 氏

**会場** 中部電力岡崎支店 6F 会議室 【受付開始は13:10～】  
 ☆裏面に会場所在地・ご案内地図を掲載しておりますのでご覧ください

今回の講師はこの方

資産形成コンサルタンツ株式会社  
 常務取締役  
 不動産コンサルタント  
**西村 俊八 氏**



北海道出身。創価大学卒業。

㈱オープンハウスが設立されて2年目より、賃貸管理の実務に携わり、その多岐にわたる経験から、賃貸管理の仕組み構築に貢献。賃貸経営におけるリスクヘッジ(危険回避)の観点から、クオリティの高い建物供給の必要性を全国の建設会社に訴えている。また、「個別相談」をいただいた地主さんに対しては、現状での所有資産を分析のうえ、最適用途・適正規模での事業実施による「節税対策」を中心とした提案を行っている。  
 [ 国土交通大臣登録証明事業  
 不動産コンサルティング技能登録者 (3)第20434号 ]

**主催** 財産ドック  
 〒440-0815 豊橋市中世古町123  
 TEL (0532)53-8035 FAX (0532)54-4320

財産ドック 検索

<http://www.ha-net.co.jp/doc>

共催 中部電力 勝花田工務店

# 会場ご案内図



カーナビで  
お越しの方は

【岡崎市戸崎町字大道東7】でご検索

※駐車場は敷地内に無料駐車場があります。



## あいち資産形成倶楽部とは？

あいち資産形成倶楽部は、資産形成・相続・税金などに関する定期勉強会を偶数月に、個別相談会を奇数月に開催しております。参加は無料となっておりますのでお気軽にお申込みください。

〈勉強会・個別相談会に関するお問合わせ先〉

**財産ドック 0120-53-8035**

### 〈今後の定期勉強会開催予定〉

第21回	平成23年6月18日(土)	賃貸経営の事業採算性の分析と判定法
第22回	平成23年8月20日(土)	賃貸室の原状回復トラブル防止策

### 〈今後の個別相談会開催予定〉

平成23年3月4・5日(金・土)	10時～17時の間でお一人様80分 ※事前お申込での予約制のためご希望の方は、お早めにお申込み下さい。
平成23年5月21・22日(土・日)	

※個別相談会は、(株)花田工務店 岡崎営業所にて開催予定です。名鉄東岡崎駅から徒歩3分ほどの場所にごございます。※事情により、講演内容・開催場所等が変更される場合がございます。

FAXでの受講申込みは、必要事項をご記入の上、このままFAXでご送信下さい。(4月16日分のお申込み)	
お電話でのお申込み	FAXでのお申し込み
<b>TEL 0120-53-8035</b> <b>FAX 0532-54-4320</b>	
■ご氏名(ふりがな)	■参加人数
名様	
■住所 〒	
■お電話番号 ( )	■ご紹介者