

2/  
土 18

(受付開始 13:10)

第25回定期勉強会

土地活用を検討されている方  
アパート・マンションオーナー様

必見です!!

あいち資産形成倶楽部

# 空室は怖くない！攻める賃貸経営術！！

## これからの賃貸経営戦略 ～運用編 空室対策の章～

参加  
無料

- 賃貸経営のリスク
- 住宅数と世帯数
- 日本の世帯数の将来推計
- 部屋選びの条件
- 同業ライバルと徹底的差別化
- すぐにできる差別化
- 募集用チラシ・パンフレットの作成
- ホームページの作成 など

【講師】

不動産コンサルタント  
松葉 民樹 氏



お役立ちテキスト  
贈呈いたします!

限定60名

要予約

詳しくは裏面を  
ご覧ください

講演 13:30～16:00(受付は13:10より開始)

会場 竜美丘会館 集会室501号室



カーナビで  
お越しの方は

『岡崎市竜美丘会館 Tel:0564-24-3951』でご検索

【岡崎市東明大寺町5-1】



※徒歩:名鉄東岡崎駅北口より東へ約15分(約1.2km)。  
※無料駐車場(187台分)があります。お気をつけてお越しくださいませ。

代々受け継がれてきた資産・ご自身で築き上げた資産は  
自分で対策を講じることでしか守っていきません。  
ご自身が一番合った有効な土地活用はなにか、勉強会にご参加の上ご検討ください。

個別相談会実施

要  
予  
約

セミナー前後で、ご希望の方には先生から  
個別指導のお時間を頂いております。

主催 HANET 財産ドック

〒440-0815 豊橋市中世古町123  
TEL (0532)53-8035 FAX (0532)54-4320

財産ドック 検索  
http://www.ha-net.co.jp/doc

共催 勝花田工務店  
〒440-0815 豊橋市中世古町121

**あいち資産形成倶楽部は、  
資産形成・相続・税金などに関する  
定期勉強会・個別相談会を  
無料で実施しております。**

平成20年1月に発足した「あいち資産形成倶楽部」では、日本を代表する不動産コンサルタント、税理士、弁護士等各分野の専門家の方々と提携し、不動産の有効活用や金融資産の運用、遺言・相続対策、リスクと保険、節税対策などについての正しい知識の学習・習得の場として、無料の定期勉強会や個別相談会を行っております。

**参加者の声** 毎回ご好評を頂いております!!

- 松葉先生のレクチャーは毎回有益。他のセミナーと比較しても良くわかりやすい。
- 賃貸経営はビジネスであるということを改めて認識させられました。
- 松葉先生の話はわかりやすく刺激的で素晴らしい！毎回楽しみにしています。



〈今後の定期勉強会開催予定〉

第26回	平成24年4月21日(土)	借金しない相続税対策 (講師：谷口税理士)
第27回	平成24年6月23日(土)	サラリーマンのための ゼロからの資産形成

※定期勉強会の会場は、岡崎市竜美丘会館【所在地：岡崎市東明大寺町5-1】を予定しております。

〈今後の個別相談会開催予定〉

平成24年3月13・14日(火・水)	10時～17時の間でお一人様80分 事前お申込での予約制のため ご希望の方は、お早めにお申込下さい。
平成24年5月15・16日(火・水)	

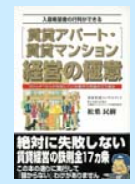
※個別相談会の会場は、花田工務店岡崎営業所【所在地：岡崎市上明大寺町2-6】を予定しております。



資産形成コンサルタンツ株式会社  
最高顧問  
不動産コンサルタント  
**松葉 民樹 氏**

1958年生。京都府出身。中央大学卒業。

平成16年に、自らの土地活用論をまとめた『入居者の行列ができる 賃貸アパート・賃貸マンション 経営の極意』(ダイヤモンド社)を著し、多くの地主さんから好評を博している。



〈講師のご紹介〉

東京都八王子で不動産業を営む傍ら、全国の税理士・建設業者・地主さん等と幅広く交流し、様々なノウハウを構築した。業者に偏らない柔軟かつトータルな視点で、相続対策など数多くのコンサルティング実績を残す。首都圏をはじめ全国的に年間100回以上の地主さん向けの「資産形成セミナー」「個別相談」を行い、その幅広い視点でのアドバイスには定評がある。

〔国土交通大臣登録証明事業  
不動産コンサルティング技能登録者(4)第15389号〕



名古屋・尾張エリアスタッフ

**あいち資産形成倶楽部スタッフ**

私たちが皆様のお悩み解決のお手伝いをさせていただきます。お一人で悩まずお気軽にご相談ください。



西三河・東三河エリアスタッフ

**主催** **財産ドック**  
〒440-0815 豊橋市中世古町123  
TEL(0532)53-8035 FAX(0532)54-4320

**共催** **花田工務店**  
本店／〒440-0815 豊橋市中世古町121  
TEL (0532)53-2161 FAX (0532)54-4320

FAXでの受講申し込みは、必要事項をご記入の上、このままFAXでご送信下さい。(2/18分申し込み)

お電話でのお申し込み	FAXでのお申し込み
<b>TEL 0120-53-8035</b>	<b>FAX 0532-54-4320</b>
■ご氏名(ふりがな)	■参加人数
	名様
■住所 〒	
■お電話番号 ( )	■ご紹介者