

大增税時代に突入！知らないで損する

不動産相続の落とし穴

内容

- 相続税増税前に知っておきたい節税対策のポイント
- 生前贈与のメリット
- 養子縁組の効果と注意点
- 遺言書を活かすための注意点



平成25年度の税制改正により、平成27年1月1日以降に発生した相続・遺贈に対する相続税が増税されます。次代へ資産を目減りさせないように引き継ぐためにはどうすれば良いか？とお悩みの資産家の方・地主さんが多くいらっしゃると思います。敷居が高い税理士さんには相談できない、、、とお困りの方、知らずに後で後悔したくない方は、是非本セミナーをご受講ください！

第42回
定期勉強会

日時 平成26年12月6日 土 受付13:30～

限定60名

参加
無料

第一部 14:00～16:15	不動産・相続の落とし穴 (講師)不動産コンサルティングマスター 松葉民樹 氏
第二部 16:15～16:30	相続シミュレーションサービスのご案内 (講師)(株)財産ドック アドバイザー 金子清隆

会場 宝第一ビル 5階 第2会議室(裏面に地図記載)



平成20年1月に発足した「あいち資産形成倶楽部」では、日本を代表する不動産コンサルタント、税理士、弁護士など各分野の専門家の方々と提携し、不動産の有効活用や金融資産の運用、遺言・相続対策、リスクと保険、節税対策などについての正しい知識の学習・習得の場として、無料の定期勉強会や個別相談会を行っております。

参加者の声 毎回ご好評を頂いております!!



〈第一部 講師のご紹介〉

資産形成コンサルタンツ株式会社
最高顧問 不動産コンサルティングマスター
松葉 民樹 氏

1958年生。京都府出身。中央大学卒業。

東京都八王子で不動産業を営む傍ら、全国の税理士・建設業者・地主さん等と幅広く交流し、様々なノウハウを構築した。

業者に偏らない柔軟かつトータルな視点で、相続対策など数多くのコンサルティング実績を残す。首都圏をはじめ全国的に年間100回以上の地主さん向けの「資産形成セミナー」「個別相談」を行い、その幅広い視点でのアドバイスには定評がある。

自らの土地活用論をまとめた『入居者の行列ができる賃貸アパート・賃貸マンション 経営の極意』(ダイヤモンド社)を著し、多くの地主さんから好評を博している。



松葉先生の話はわかりやすく
刺激的で素晴らしい！
毎回楽しみにしています。

色々具体例をあげて
説明があり、とても
解りやすかったです。

賃貸マンション経営者の
心構えについて毎回教えられる
ことが多く、刺激になります。

セミナー
お申込みは
裏面へ

主催



財産ドック

〒440-0815 豊橋市中世古町123
TEL (0532)53-8035 FAX (0532)54-4320

共催



株式会社花田工務店

〒440-0815 豊橋市中世古町121

<http://www.ha-net.co.jp/doc>

財産ドック

検索

資産を守り、活用を成功させたい地主様、アパート・マンションオーナー様へ

開催日程 12/6(土) 14:00~16:30
(受付開始 13:30)

「知らないと損する**不動産・相続**の落とし穴」



カーナビで
お越しの方は

所在地：名古屋市中区栄二丁目5-1 でご検索



※名古屋市営地下鉄鶴舞線伏見駅5番出口より徒歩約6分(約440m)
※会場に無料駐車場はありません。お車でお越しの方は近隣のコイン
パーキングをご利用下さい。(会場との提携割引サービス等はございません。)

【講師】

不動産コンサルティングマスター
松葉 民樹 氏



要予約

**個別相談会
実施いたします**

開催日：1月16・17日(金・土)
申込締切：1月14日(水)

〈相談内容例〉

- ・相続税がいくらかかるか
- ・法人を設立したほうが良いか
- ・不動産活用について
- ・建築会社からの提案書を見てアドバイスしてほしい

ご予約は、

0120-53-8035 まで

〈今後の定期勉強会開催予定〉 内容は変更になる場合があります

第43回	平成27年2月7日(土)	大増税時代を生き抜くために ～金融資産・不動産を 上手に引き継ぐ方法～
------	--------------	---

※次回の定期勉強会の会場は、岡崎市竜美丘会館
【所在地：岡崎市東明大寺町5-1】を予定しております。

〈今後の個別相談会開催予定〉

平成27年1月16・17日(金・土)	10時～17時の間でお一人様80分 事前お申込での予約制のため ご希望の方は、お早めにお申込み下さい。
--------------------	---

※個別相談会の会場は、花田工務店名古屋支店
【所在地：名古屋市熱田区三本松町8-13】を予定しております。



皆様のお悩み解決のお手伝いをさせていただきます。
お一人で悩まずお気軽にご相談ください。

主催



株式会社 財産ドック

〒440-0815 豊橋市中世古町123
TEL(0532) 53-8035 FAX(0532) 54-4320

共催



株式会社 花田工務店

本店／〒440-0815 豊橋市中世古町121
TEL (0532) 53-2161 FAX (0532) 54-4320

**限定
60名**

お申込みはお早めに！！

セミナー参加申込書

ご記入後そのままFAXでお送りください

■ご氏名(ふりがな)

■ご住所

■お電話番号

■FAX番号

■参加人数

■ご紹介者

お申込みは今すぐ！

電話かFAXでお申込み下さい。

**TEL 0120-53-8035
FAX 0532-54-4320**

