

大家さん！
今のアパート・マンション経営は
合格点ですか？

あいち資産形成倶楽部

第44回 定期勉強会

知っておきたい！

不動産賃貸業の分析と評価

日時 平成27年 4月18日 土 13:30~16:00 (受付 13:00~)

会場 岡崎市民会館 リハーサル室 1階 1号室

講師 不動産コンサルティングマスター 松葉 民樹 氏

資産形成コンサルタンツ株式会社 最高顧問

1958年生。京都府出身。中央大学卒業。

東京都八王子で不動産業を営む傍ら、全国の税理士・建設業者・地主さん等と幅広く交流し、様々なノウハウを構築。業者に偏らない柔軟かつトータルな視点で、相続対策など数多くのコンサルティング実績を残す。首都圏をはじめ全国的に年間100回以上の地主さん向けの「資産形成セミナー」「個別相談」を行い、その幅広い視点でのアドバイスには定評がある。

自らの土地活用論をまとめた『入居者の行列ができる 賃貸アパート・賃貸マンション 経営の極意』(ダイヤモンド社)を著し、多くの地主さんから好評を博している。

参加
無料



☑ 「投資収益率」「自己資本収益率」「内部収益率」とは？

☑ 不動産賃貸経営とはダム経営をすること

☑ アパート経営の1番のメリットを活かす方法

少子高齢化によるマーケット縮小が進み、賃貸事業は供給過剰と空室増加が叫ばれています。そのような中で、成功している大家さんも確実にいます。

投資・資産運用の観点、または事業経営の観点から不動産賃貸業をどう分析・評価するのか。今行っているアパート・マンション賃貸業を、投資や経営の視点で診る方法を学びます。

ご自身の賃貸事業を客観的に評価することで、次の目標や展開が見えてくることでしょう。

限定60名 お申込みはお早めに！



平成20年1月に発足した「あいち資産形成倶楽部」では、日本を代表する不動産コンサルタント、税理士、弁護士など各分野の専門家の方々と提携し、不動産の有効活用や金融資産の運用、遺言・相続対策、リスクと保険、節税対策などについての正しい知識の学習・習得の場として、無料の定期勉強会や個別相談会を行っております。

参加者の声 毎回ご好評を頂いております！！

松葉先生の話はわかりやすく
刺激的で素晴らしい！
毎回楽しみにしています。

色々具体例をあげて
説明があり、とても
解りやすかったです。

賃貸マンション経営者の
心構えについて毎回教えられる
ことが多く、刺激になります。

セミナー
お申込みは
裏面へ

主催



資産ドック

〒440-0815 豊橋市中世古町123
TEL (0532)53-8035 FAX (0532)54-4320

共催



株式会社花田工務店

〒440-0815 豊橋市中世古町121

<http://www.ha-net.co.jp/doc>

資産ドック

検索

資産を守り、活用を成功させたい地主様、アパート・マンションオーナー様へ

開催日程 4/18 **土** 13:30~16:00
(受付開始 13:00)

「不動産賃貸業の分析と評価」



カーナビで
お越しの方は

『岡崎市民会館:TEL0564-21-9121』でご検索

【岡崎市六供町字出崎15番地1】

※駐車場は会館敷地内に無料駐車場(148台分)があります。



【講師】

不動産コンサルティングマスター
松葉 民樹 氏



要予約

個別相談会 実施いたします

開催日:5月15・16日(金・土)

申込締切:5月13日(水)

〈相談内容例〉

- ・相続税がいくらかかるか
- ・法人を設立したほうが良いか
- ・不動産活用について
- ・建築会社からの提案書を見てアドバイスしてほしい

ご予約は、

0120-53-8035 まで

〈今後の定期勉強会開催予定〉 内容は変更になる場合があります

第45回	平成27年6月20日(土)	(仮) 相続税増税と空室増加時代 価値ある土地活用とは?
------	---------------	---------------------------------

※次回の定期勉強会の会場は、ウインクあいち
【所在地:名古屋市中村区名駅4-4-38】を予定しております。

〈今後の個別相談会開催予定〉

平成27年5月15・16日(金・土)	10時~17時の間でお一人様80分 事前お申込での予約制のため ご希望の方は、お早めにお申込み下さい。
--------------------	---

※個別相談会の会場は、花田工務店岡崎営業所
【所在地:岡崎市上明大寺町2-6】を予定しております。

皆様のお悩み解決のお手伝いをさせていただきます。
お一人で悩まずお気軽にご相談ください。



主催



株式会社 財産ドック

〒440-0815 豊橋市中世古町123
TEL(0532) 53-8035 FAX(0532) 54-4320

共催



株式会社花田工務店

本店 / 〒440-0815 豊橋市中世古町121
TEL (0532) 53-2161 FAX (0532) 54-4320

**限定
60名**

お申込みはお早めに!!

セミナー参加申込書

ご記入後そのままFAXでお送りください

■ご氏名(ふりがな)		■ご住所	
■お電話番号	■FAX番号	■参加人数	■ご紹介者

お申込みは今すぐ!

電話かFAXでお申込み下さい。

TEL 0120-53-8035
FAX 0532-54-4320

